

Gremium		Sitzung am 23.01.2007	Seite 1
Gemeinderat Hönningen/Ahr			
	<u>Niederschrift der öffentlichen Sitzung</u>		Gemeindehaus Hönningen

Der öffentliche Teil der Niederschrift umfasst die Seiten 1 - 7

A) Ortsbürgermeister

X Hans Josef Weber

B) Beigeordnete

X Jürgen Schwarzmann

X Gertrud Viernich

X Manfred Ulrich

C) Mitglieder

E Hans-Josef Monreal

E Ludwig Monreal

X Andreas Oldenburg

X Elfi Pauly

X Michael Pauly

X Rudolf Schmitt

X Jörg Sicken

X Rolf Stappen

X Dieter Ulrich

E Heribert Wald

X Heinz Weber

E Hans-Jürgen Will

X Herbert Zimmermann

D) von der Verbandsgemeindeverwaltung

Herr Radermacher (zu TOP 3 + 4)

Herr Meurer, auch als Schriftführer

E) von der Forstverwaltung

Herr Noack (zu TOP 5)

Die Anwesenden werden durch **X** gekennzeichnet,
die Entschuldigten mit **E**
die Unentschuldigten mit **UE**

Ortsbürgermeister Weber eröffnet die öffentliche Sitzung des Gemeinderates und begrüßt die Ratsmitglieder, die Presse sowie die Zuhörer. Er stellt fest, dass zur Sitzung mit Schreiben vom 12.01.2007 form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Gemeinderat beschlussfähig ist.

Anträge zur Tagesordnung:

Ortsbürgermeister Weber beantragt, folgenden Punkt in die Tagesordnung aufzunehmen:

Öffentlicher Teil: TOP 9: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „In den Weidenhecken, 1. Änderung und Erweiterung“ hinsichtlich der Außenwandgestaltung auf der Parzelle 174/10, Flur 6, Gemarkung Hönningen
Antragsteller: Peters

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beginn der öffentlichen Sitzung: 19.00 Uhr
Ende der öffentlichen Sitzung: 20.00 Uhr

Der Vorsitzende

Der Schriftführer

T A G E S O R D N U N G

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschrift vom 14.11.2006
2. Mitteilungen
3. Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die erstmalige Herstellung von Erschließungsanlagen (Erschließungsbeitragssatzung) der Ortsgemeinde Hönningen
4. Durchführung der Kostenspaltung gemäß § 127 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 7 der Erschließungsbeitragssatzung der Ortsgemeinde Hönningen für die Teileinrichtung Beleuchtungsanlage „Schwarzer Weg“ im Ortsteil Hönningen sowie Feststellung deren Fertigstellung
5. Wirtschaftspläne für das Forstwirtschaftsjahr 2007
6. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2007
7. Investitionsprogramm für die Jahre 2006 bis 2010
8. Nutzungsänderung vom Anwesen Sicken, Hönningen, Bahnhofstraße 11
9. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „In den Weidenhecken, 1. Änderung und Erweiterung“ hinsichtlich der Außenwandgestaltung auf der Parzelle 174/10, Flur 6, Gemarkung Hönningen
10. Verschiedenes
11. Einwohnerfragestunde

Vor Eintritt in die Tagesordnung Gedenken an den verstorbenen Hubert Hengsberg, der über lange Jahre Mitglied im Gemeinderat von Hönningen war.

Öffentlicher Teil

Zu TOP 1

Genehmigung der Niederschrift vom 14.11.2006

Die Niederschrift vom 05.05.2006 wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmungs- ergebnis:	Einstimmig	Zustimmungen 11	Ablehnungen 0	Enthaltungen 2
-----------------------------------	-------------------	---------------------------	-------------------------	--------------------------

Zu TOP 2

Mitteilungen

- a) Ortsbürgermeister Weber liest das Antwortschreiben der Kreisverwaltung Ahrweiler vom 15.01.2007 bez. Anbindung des Ortsteils Liers an den ÖPNV-Linienverkehr vor.
- b) Nächster Blutspendetermin findet am 08.02.2007 in Altenahr statt.
- c) Gemeindestatistik zum 31.12.2006 liegt vor
- d) Dank der Eheleute Will aus Liers anl. der „Diamantenen Hochzeit“
- e) Aufgrund der endgültigen Festsetzung des Kreiszuschusses zu den Personalkosten des Kindergartens erhält die Ortsgemeinde eine Nachzahlung von 4.590 €.
- f) Sollten aus der Ortsgemeinde Hönningen Kinder die Krippengruppe in Mayschoß besuchen, ist eine Beteiligung an den Personalkosten erforderlich.
- g) Gegen die Verbandsgemeindeumlage 2006 hat die Ortsgemeinde Widerspruch eingelegt.
- h) Das RWE erstattet keine Kosten, die der Ortsgemeinde für das Ablesen der Stromzähler entstehen.
- i) Die vorgesehene Anschaffung eines Waldarbeiterschutzwagens entfällt.
- j) Die Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 2006 wurde von der Kreisverwaltung genehmigt.

Zu TOP 3

Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die erstmalige Herstellung von Erschließungs-Anlagen (Erschließungsbeitragssatzung) der Ortsgemeinde Hönningen

Aufgrund der geänderten Rechtsprechung werden in den Verwaltungsrechtsstreitverfahren regelmäßig Teile der bestehenden Erschließungsbeitragssatzung für nicht anwendbar erklärt.

Die beiliegende Erschließungsbeitragssatzung wurde auf Grundlage der Mustersatzung des Gemeinde- und Städtebundes erstellt und der aktuellen Rechtsprechung angepasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage 1 beigefügte Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die erstmalige Herstellung von Erschließungsanlagen der Ortsgemeinde Hönningen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die zum Inkrafttreten notwendigen Schritte einzuleiten.

Abstimmungs- ergebnis:	Einstimmig x	Zustimmungen	Ablehnungen	Enthaltungen
-----------------------------------	------------------------	---------------------	--------------------	---------------------

Zu TOP 4

Durchführung der Kostenspaltung gemäß § 127 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 7 der Erschließungsbeitragssatzung der Ortsgemeinde Hönningen für die Teileinrichtung „Schwarzer Weg“ im Ortsteil Hönningen sowie Feststellung deren Fertigstellung

Gemäß § 127 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 7 der Satzung der Ortsgemeinde Hönningen über die Erhebung von Beiträgen für die erstmalige Herstellung von Erschließungsanlagen (Erschließungsbeiträgen) vom 23. Januar 2007 kann der Erschließungsbeitrag für den Grunderwerb, die Freilegung und selbstständige Teile der Erschließungsanlage wie Fahrbahn, Radwege, Gehwege, Parkflächen, Grünanlagen, Mischflächen, Entwässerungseinrichtungen sowie Beleuchtungsanlagen gesondert und in beliebiger Reihenfolge erhoben werden. In Ermangelung eines Ausbauprogramms hat der Gemeinderat der Ortsgemeinde Hönningen die Fertigstellung der Arbeiten an der Straßenbeleuchtungsanlage zu beschließen. Der Beschluss ist Voraussetzung für die Entstehung der Beitragspflicht nach der Erschließungsbeitragssatzung der Ortsgemeinde Hönningen.

Beschluss:

Gemäß § 127 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 7 der Satzung der Ortsgemeinde Hönningen über die Erhebung von Beiträgen für die erstmalige Herstellung von Erschließungsanlagen (Erschließungsbeiträgen) vom 23. Januar 2007 ist die zur Erschließungsanlage „Schwarzer Weg“ (Gemarkung Hönningen, Flur 6, Parz. Nr. 122/6 tlw.) gehörende Beleuchtungsanlage im Rahmen der Durchführung der Kostenspaltung abzurechnen. In Ermangelung eines Ausbauprogramms beschließt der Gemeinderat die Fertigstellung der Arbeiten an der Straßenbeleuchtungsanlage.

Abstimmungs- ergebnis:	Einstimmig x	Zustimmungen	Ablehnungen	Enthaltungen
-----------------------------------	-------------------------	---------------------	--------------------	---------------------

Ausschluss wegen Sonderinteresse: Heinz Weber und Hans-Josef Weber

Zu TOP 5

Wirtschaftspläne für das Forstwirtschaftsjahr 2007

Der Vorsitzende weist noch darauf hin, dass der Termin für den diesjährigen Waldbegang auf den 05. Mai 2007 festgelegt wird.

Revierförster Noack erläutert kurz die Zahlen der jedem Ratsmitglied vorliegenden Wirtschaftspläne

Beschluss:

Dem vom Forstamt Adenau vorgelegten Entwurf des Forstwirtschaftsplanes für das Forstwirtschaftsjahr 2007 wird zugestimmt.

Abstimmungs- ergebnis:	Einstimmig x	Zustimmungen	Ablehnungen	Enthaltungen
-----------------------------------	-------------------------	---------------------	--------------------	---------------------

Zu TOP 6

Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2007

Ortsbürgermeister Weber und Ratsmitglied Zimmermann für die CDU erläutern kurz die Eckdaten des jedem Ratsmitglied vorliegenden Entwurfes des Haushaltsplanes. Daraufhin fasst der Gemeinderat folgenden

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf Grund der §§ 95 ff. der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz in der Fassung vom 31. Januar 1994 (GVBl. S. 153, BS 2020-1), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 6. Februar 2001 (GVBl. S. 29) folgende Haushaltssatzung:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2007 wird im Verwaltungshaushalt
in der Einnahme auf 927.525,00 €
in der Ausgabe auf 927.525,00 €
festgesetzt.

Vermögenshaushalt
in der Einnahme auf 76.474,00 €
in der Ausgabe auf 76.474,00 €

§ 2

Es werden festgesetzt

1. der Gesamtbetrag der Kredite auf 0,00 €
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf 0,00 €

§ 3

Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden für das Haushaltsjahr wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 269 v.H.
 - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 317 v.H.
2. Gewerbesteuer 352 v.H.

Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden

für den ersten Hund	40,00 €
für den zweiten Hund	60,00 €
für jeden weiteren Hund	80,00 €
für den ersten sog. Kampfhund	300,00 €
für den zweiten sog. Kampfhund	500,00 €
für jeden weiteren sog. Kampfhund	700,00 €

Abstimmungs- ergebnis:	Einstimmig X	Zustimmungen	Ablehnungen	Enthaltungen
-----------------------------------	------------------------	---------------------	--------------------	---------------------

Zu TOP 7

Investitionsprogramm für die Jahre 2006 bis 2010

Nach Durchsprache des im Entwurf vorliegenden Investitionsprogramms für die Jahre 2006 bis 2010 wurde dasselbe beschlossen und ist dem Haushaltsplan 2007 als Anlage beigefügt.

Das Investitionsprogramm schließt mit einem Investitionsbedarf von insgesamt 2.464.000 € ab.

Abstimmungs- ergebnis:	Einstimmig X	Zustimmungen	Ablehnungen	Enthaltungen
-----------------------------------	------------------------	---------------------	--------------------	---------------------

Zu TOP 8

Nutzungsänderung vom Anwesen Sicken, Hönningen, Bahnhofstraße 11

Es ist erforderlich, für die vorhandene Garage eine Nutzungsänderung vorzunehmen, da diese Garage in die gewerbliche Nutzung mit einbezogen werden soll. Desweiteren soll ein Carport für einen betrieblichen Anhänger errichtet werden.

Abstimmungs- ergebnis:	Einstimmig x	Zustimmungen	Ablehnungen	Enthaltungen
-----------------------------------	-------------------------	---------------------	--------------------	---------------------

Ausschluss wegen Sonderinteresse: Jörg Sicken

Zu TOP 9

Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „In den Weidenhecken, 1. Änderung und Erweiterung“ hinsichtlich der Außenwandgestaltung auf der Parzelle 174/10, Flur 6, Gemarkung Hönningen
Antragsteller: Peters

Erläuterung:

Beantragt wird die Abweichung von der bauordnungsrechtlichen Festsetzung Nr. 2 zur Außengestaltung der Fassaden. Zulässig sind Außenwandflächen in Sichtmauerwerk oder Verputz. Beabsichtigt ist die Errichtung einer Halle mit Trapezblechverkleidung. Für die beabsichtigte Nutzung genügt eine solche "Kalthalle"; die Errichtung gemäß den Vorschriften des Bebauungsplanes ist aus wirtschaftlichen Gründen nicht sinnvoll.

Die Grundzüge der Planung sind durch die o.a. Änderung nicht betroffen.

Die Abweichung ist städtebaulich vertretbar, da in der näheren Umgebung bereits vom Bebauungsplan abweichende Außenwandgestaltungen vorhanden sind, also kein einheitliches Bild herrscht.

Weiter würde die Durchführung des Bebauungsplanes aus den o.a. wirtschaftlichen Gründen zu einer nicht beabsichtigten Härte führen.

Nachbarliche Interessen bzw. öffentliche Belange sind durch die Abweichung nicht berührt.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat von Hönningen beschließt, ihr Einvernehmen zu dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „In den Weidenhecken, 1. Änderung und Erweiterung“ hinsichtlich der bauordnungsrechtlichen Festsetzung Nr. 2 zur Außengestaltung der Fassaden auf der Parzelle 174/10, Flur 6, Gemarkung Hönningen, zu erteilen. Das Einvernehmen erstreckt sich nur auf die beantragte Abweichung.

Abstimmungs- ergebnis:	Einstimmig x	Zustimmungen	Ablehnungen	Enthaltungen
-----------------------------------	-------------------------	---------------------	--------------------	---------------------

Zu TOP 10

Verschiedenes

- a) Ratsmitglied Rudolf Schmitt weist darauf hin, dass in der Sitzung vom 05.09.2006 darauf aufmerksam gemacht wurde, dass
- aa) der Oberflächenkanal im Ortsteil Liers, der unter dem Dorfplatz zur Ahr liegt, am Auslauf verschlemmt ist und
 - bb) das Regenauffangbecken des Zippelbaches in Liers ausgebaggert werden sollte.
- Bisher sind entsprechende Arbeiten noch nicht durchgeführt worden.

- b) Desweiteren sollte nach Auffassung von Ratsmitglied Schmitt der gesamte Zippelbach überprüft werden.
- c) Ratsmitglied Heinz Weber bemängelt die Hundehaltung hauptsächlich am Radweg in Hönningen (Vor Kieren). Es soll ein Aufruf im Mittelahr-Boten erfolgen, dass die Hunde an der Leine zu führen sind.

Zu TOP 11

Einwohnerfragestunde

Ein Bürger fragt nach dem Tätigkeitsbereich der neuen sich „In den Weidenhecken“ ansiedelnden Firma.